Приложение 1

к распоряжению Администрации муниципального образования поселок Уренгой

от \_\_\_\_\_\_\_\_2019 года № \_\_\_\_\_\_-РА

Состав

комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

на территории муниципального образования поселок Уренгой

|  |  |
| --- | --- |
| Хабаров Григорий Борисович | -заместитель Главы Администрации муниципального образования поселок Уренгой по вопросам жизнеобеспечения и муниципального хозяйства, председатель комиссии; |
| Матюшкин Николай Евгеньевич | -директор МКУ «Управление городского хозяйства», заместитель председателя; |
| Ширкина Анна Александровна | - главный специалист отдела организационной  работы Администрации муниципального  образования поселок Уренгой, секретарь комиссии. |
| Члены Совета: |  | |
| Абзаев Магомед Кади | - ведущий инженер технического надзора муниципального казенного учреждения «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»; | |
| Афанасьев Сергей Николаевич | - главный специалист архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования поселок Уренгой; | |
| Брагина Татьяна Вячеславовна | -тренер-преподаватель по АФК МБУ «КСК Уренгоец»; | |
| Водолазова Наталья Алексеевна | - ведущий специалист управления социальной политики Пуровского района в поселке Уренгой; | |
| Ипатова Екатерина Андреевна | -социальный работник филиала ГБУ ЯНАО «Центр социального обслуживания населения», представитель маломобильной группы в муниципальном образовании поселок Уренгой; | |
| Корчажникова Марина Александровна | - заведующий филиалом ГБУ ЯНАО «Центр социального обслуживания населения»; | |
| Корнишина Светлана Николаевна | - начальник отдела организационной работы Администрации муниципального образования поселок Уренгой; | |
| Шихалиева София Каиббековна | - главный специалист по жилищному контролю Администрации муниципального образования поселок Уренгой; | |
| Стельмах Надежда Сергеевна | - ведущий инженер-сметчик МКУ «УГХ». | |
| Представитель управляющей организации, товарищества собственников жилья, организаций, осуществляющих оказание услуг и (или) выполнения работ по содержанию многоквартирного дома. | | |

Приложение 2

к распоряжению

Администрации муниципального образования поселок Уренгой

от \_\_\_\_\_\_\_2019 года № \_\_\_- РА

Порядок

создания и работы комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования поселок Уренгой

**1. Общие положения**

1.1. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в соответствии со значениями понятий и терминов, определенных [Правилами](garantF1://71344830.115) обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными [постановлением](garantF1://71344830.0) Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее - Правила).

1.2. Обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, осуществляется комиссией по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования поселок Уренгой (далее - комиссия).

1.3. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Ямало-Ненецкого автономного округа (далее - автономный округ) и настоящим Порядком, в рамках полномочий, определенных [Правилами](garantF1://71344830.115).

1.4. Комиссия создана для обследования многоквартирных жилых домов, входящих в состав муниципального или частного жилищного фонда, для оценки приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении (далее - обследование), в том числе ограничений, вызванных:

а) стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;

б) стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;

в) стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;

г) задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека.

1.5. Обследования проводятся в соответствии с планом мероприятий, по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - план мероприятий), который утверждается нормативно-правовым актом Администрации муниципального образования поселок Уренгой (далее - орган местного самоуправления).

1.6. Орган местного самоуправления в течение 10 дней с момента утверждения плана мероприятий направляет его копию ответственному за координацию мероприятий, проводимых органом местного самоуправления, по приспособлению жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда (за исключением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах), определенному [подпунктом 2.2 пункта 2](garantF1://46510430.22) постановления Правительства автономного округа от 12.12.2016 № 1147-П «Об уполномоченном органе» (далее - ответственный за координацию мероприятий).

1.7. Отчет о реализации плана мероприятий направляется органом местного самоуправления по форме и в сроки, утвержденные приказом Департамента социальной защиты населения Ямало-Ненецкого автономного округа.

**2. Порядок создания комиссии**

2.1. Состав комиссии утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления.

2.2. Решение о создании комиссии принимается в форме нормативного правового акта органа местного самоуправления.

2.3. В состав комиссии включаются представители:

- органов муниципального жилищного контроля;

- органов местного самоуправления, в том числе в сфере социальной защиты населения, в сфере архитектуры и градостроительства;

- общественных объединений инвалидов.

2.4. К участию в работе комиссии могут привлекаться представители организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование.

**3. Полномочия членов комиссии**

3.1. Члены комиссии вправе:

- знакомиться со всеми документами и сведениями, представленными на рассмотрение комиссии;

- выступать по вопросам повестки дня заседания комиссии;

- проверять правильность содержания актов визуальных осмотров, обследования, заключений и протоколов заседания комиссии, в том числе правильность отражения в них своего решения;

- выражать свое особое мнение в письменной форме с приложением его к решению комиссии (акту, заключению);

- обладать иными правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

3.2. Члены комиссии обязаны:

- присутствовать на заседаниях комиссии;

- подписывать оформляемые по итогам визуальных, технических осмотров, обследований и заседаний комиссии акты, заключения;

- соблюдать порядок работы с персональными данными граждан, установленный действующим законодательством российской Федерации;

- проводить обследование жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид;

- выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

**3-1. Основные функции комиссии**

**(введен приказом Департамента тарифной политики, энергетики**

**и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО от 11.05.2018 N 9-р)**

3-1.1. Основными функциями комиссии являются:

1) обследование и составление акта обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда;

2) проверка экономической целесообразности и принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - проверка экономической целесообразности).

Комиссия выполняет иные функции, предусмотренные Правилами и иными правовыми актами Правительства Российской Федерации и Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

**4. Порядок работы комиссии**

4.1. Комиссия выполняет возложенные на нее обязанности посредством проведения заседаний, обследований и визуальных, технических осмотров.

4.2. Комиссия правомочна осуществлять полномочия при наличии кворума, который составляет не менее половины членов комиссии от общего состава комиссии.

4.3. Председатель комиссии:

- назначает место, дату и время заседания комиссии;

- определяет круг приглашенных лиц;

- доводит до присутствующих членов комиссии повестку дня и руководит заседанием;

- утверждает протокол заседания комиссии.

4.4. Секретарь комиссии по поручению председателя комиссии:

- своевременно уведомляет членов комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии;

- оформляет акты визуальных осмотров, протоколы заседания комиссии;

- направляет собственнику и (или) нанимателю жилого помещения заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид.

4.5. Заседания комиссии проводятся не реже 1 раза в квартал.

4.6. Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии.

4.7. При равенстве голосов членов комиссии решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению комиссии.

4.8. Процесс работы комиссии включает в себя:

а) рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), Выписка из единого государственного реестра недвижимости и иные документы);

б) рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта освидетельствования гражданина, признанного инвалидом;

в) проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания;

г) проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;

д) оценку необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

4.9. Результатом работы комиссии является Заключение:

1) о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

2) об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

4.10. Формы заключений, указанных в [пункте 4.](#sub_48)9 настоящего Порядка, утверждаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

4.11. Заключение комиссии в 10-дневный срок со дня его вынесения направляется Главе муниципального образования поселок Уренгой для принятия решения о включении в план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды.

Копия указанного заключения направляется в течение 10 дней со дня его вынесения ответственному за координацию мероприятий.

**5. Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид**

5.1. Визуальный, технический осмотр жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, проводится комиссией в целях оценки соответствия фактического состояния жилого помещения, общего имущества в многоквартирном доме требованиям, предусмотренным [разделами III](garantF1://71344830.110) и [IV](garantF1://71344830.114) «Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме» (далее-Правила)

5.2. Результат осмотра оформляется в виде акта, который содержит следующую техническую информацию:

- данные из технического паспорта многоквартирного жилого дома, включающие описание основных данных по материалам, конструктивным элементам, видам инженерного оборудования;

- описание характеристик жилого помещения, составленное на основании результатов обследования;

- описание характеристик мест общего пользования, составленное на основании результатов обследования;

- анализ соответствия фактического состояния жилого помещения, мест общего пользования требованиям, предусмотренным [разделами III](garantF1://71344830.110) и [IV](garantF1://71344830.114) Правил, в зависимости от заболевания инвалида;

- указания на необходимость, отсутствие необходимости проведения дополнительного обследования, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания.

**6. Оформление акта обследования жилого помещения инвалида общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид**

6.1. Акт обследования жилого помещения и общего имущества многоквартирного жилого дома, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида оформляется по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Приложение к Порядку).

6.2. Акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, содержит:

1) описание характеристик жилого помещения инвалида, составленное на основании результатов обследования;

2) перечень требований из числа требований, предусмотренных разделами III и IV Правил, которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида (если такие несоответствия были выявлены);

3) описание характеристик общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, составленное на основании результатов обследования;

4) выводы комиссии о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;

5) выводы комиссии о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;

6) перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - мероприятия), определяемый на основании настоящих [Правил](garantF1://71344830.115) с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении (в случае, если в акте комиссии сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида).

6.3. Перечень мероприятий может включать в себя:

1) минимальный перечень мероприятий, финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета автономного округа, бюджетов муниципальных образований в автономном округе в соответствии с утвержденными в установленном порядке государственными и муниципальными программами, направленными на обеспечение социальной поддержки инвалидов. В результате проведения таких мероприятий жилое помещение инвалида должно быть приведено в соответствие с требованиями, предусмотренными [разделом IV](garantF1://71344830.114) Правил;

2) оптимальный перечень мероприятий, финансирование которых может осуществляться за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, бюджетов муниципальных образований в соответствии с утвержденными в установленном порядке государственными и муниципальными программами, направленными на обеспечение социальной поддержки инвалидов. В результате проведения таких мероприятий общее имущество многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, должно быть приведено в соответствие с требованиями, предусмотренными [разделом III](garantF1://71344830.110) Правил;

3) максимальный перечень мероприятий, которые выполняются по специальному заказу инвалида или членов семьи инвалида за счет их средств или средств иных источников финансирования, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

**7. Проведение проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома)**

7.1. В случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта, комиссия выносит решение о проведении проверки экономической целесообразности, а уполномоченный орган, определенный [пунктом 1](garantF1://46510430.1) постановления Правительства автономного округа от 12.12. 2016 № 1147-П «Об уполномоченном органе» обеспечивает ее проведение

7.2. Проверка экономической целесообразности осуществляется комиссией по правилам, в порядке и сроки, установленные Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

При расчете потребности в финансовых ресурсах на приобретение нового жилого помещения комиссия использует данные о средней рыночной стоимости квадратного метра общей площади жилого помещения в автономном округе, утвержденной Правительством автономного округа.

7.3. По результатам проверки экономической целесообразности комиссия по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, принимает решение:

а) об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

б) об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

**8. Заключение комиссии о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида**

8.1. Заключение комиссии о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится комиссией на основании:

1) акта обследования;

2) решения комиссии об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий и доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом "а" пункта 7.3 настоящего Порядка.

8.2. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится комиссией на основании:

1) акта обследования;

2) решения комиссии об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, предусмотренного [подпунктом "б" пункта 7.3](#sub_732) настоящего Порядка.

8.3. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида является основанием для признания жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида.

8.4. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности направляется собственнику и (или) нанимателю жилого помещения, в котором проживает инвалид.

8.5. Секретарь комиссии направляет в течение 10 дней с момента вынесения региональной межведомственной комиссии заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме собственнику и (или) нанимателю жилого помещения, в котором проживает инвалид, с использованием средств почтовой связи.

8.6. Для принятия решения о включении в план мероприятий заключение, предусмотренное пунктом 8.2 настоящего Порядка, в течение 10 дней со дня его вынесения направляется комиссией главе муниципального образования по месту нахождения жилого помещения инвалида.

Приложение к Порядку

|  |  |
| --- | --- |
| **АКТ №\_\_\_\_\_\_**  **обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида** | |
| пос. Уренгой | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. |
| Комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. членов комиссии с указанием представителем какого органа (организации) он  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  является и занимаемой должности)  созданная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указываются реквизиты акта о создании комиссии)  в соответствии с планом мероприятий, утвержденным \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он утвержден)  произвела обследование жилого помещения инвалида, расположенного в многоквартирном доме, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры)  и общего имущества в указанном многоквартирном доме, в котором проживает инвалид на соответствие требованиям из числа требований, предусмотренных [разделами III](garantF1://71344830.110) и [IV](garantF1://71344830.114) Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных [постановлением](garantF1://71344830.0) Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. N 649 (далее - требования).  При обследовании жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, присутствовали:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| (Ф.И.О. гражданина, являющегося инвалидом и проживающего в обследуемом жилом помещении)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О законного представителя инвалида с указанием подтверждающих документов)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. проживающих в жилом помещении членов семьи инвалида с указанием степени родства)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. представителей организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида и общее имущество, в отношении которого проводится обследование (при непосредственной форме управления многоквартирным домом)  В результате обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме комиссией установлено:  а) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (описание характеристик обследуемого жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, составленное на основании результатов обследования)  б) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (перечень требований, которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида и (или) общее  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  имущество в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (если такие несоответствия были выявлены  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в результате обследования)  На основании изложенного комиссия пришла к следующим выводам:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (выводы комиссии о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (выводы комиссии о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием)  Мероприятия по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида[(1)](#sub_1111):  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении  (его законного представителя)  Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида принимается в случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта)  Замечания и предложения гражданина, являющегося инвалидом, либо его законного представителя, проживающих в жилом помещении членов семьи инвалида, присутствующих при обследовании жилого помещения:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Настоящий акт составлен в \_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) экземплярах.  Члены комиссии[(2)](#sub_2222): | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (должность, Ф.И.О.) |
| Лица, присутствовавшие при обследовании[(3)](#sub_3333): | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (должность, Ф.И.О.) |
| Гражданин, являющийся инвалидом, проживающий в обследуемом жилом помещении, либо его законный представитель, проживающие в жилом помещении члены семьи инвалида, присутствовавшие при обследовании жилого помещения[(4)](#sub_4444): | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (должность, Ф.И.О.) |

──────────────────────────────

(1) Заполняется в случае, если комиссией сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

(2) Количество мест для подписей должно соответствовать количеству членов комиссии.

(3) Количество мест для подписей должно соответствовать количеству лиц, присутствовавших при обследовании.

(4) Количество мест для подписей должно соответствовать количеству лиц, присутствовавших при обследовании.